



Dados da Obra

Tipo de ensino	Educação Superior
Unidade Implantadora	Universidade Federal de Jataí - UFJ
Esfera	Federal
Nome da Obra	CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE SERVIÇO DE PSICOLOGIA APLICADA
Tipo de Obra	Construção
Subação	APOIO AS IFES
Classificação da Obra	Urbana
Tipologia da Obra	Apoio à Comunidade e Serviços
Descrição / Composição da Obra	Clínica de Serviço de Psicologia Aplicada: Área Construída: 751,83 m² - Sala de coordenação 1 (15 m²); Sala de coordenação 2 (15m²); Recepção (16,74 m²); Sala de espera (32,57 m²); Sanitário Feminino (9,69 m²); Sanitário Masculino (14,10 m²); Sala de aula para 50 alunos (48 m²); Atendimento Infantil 1 (15,24 m²); Atendimento Infantil 2 (15,24 m²); Sala de Observação (11,87 m²); Atendimento em Grupo (43,25 m²); Supervisão Estagiários (45,50 m²); Sala de Estagiários (20 m²); Atendimento Adulto 1 (15 m²); Atendimento Adulto 2 (15 m²); Atendimento Adulto 3 (15 m²); Sala de Empresa Júnior (23,10 m²).
Observação sobre a Obra	ID SIMEC: 57052
Valor Previsto (R\$):	3.600.000,00

Local da Obra

CEP	75804020
Logradouro	Rua Riachuelo
Número	1530
Complemento	Campus Riachuelo
Bairro	Samuel Grahlan
Município/UF	Jataí / GO

Vistoria nº 1

Responsável	Instituição
Inserido Por	Gabriel Fernandes Sousa
Data da Vistoria	12/01/2026
Nome do Vistoriador	GABRIEL FERNANDES SOUSA
Situação atual	Em Execução
Projeto/Especificações	Não
Placa da Obra	Não
Diário da Obra Atualizado	Não
Placa Indicativa do Programa/Dados da obra	Não
Validade do Alvará da Obra	Não
Qualidade de Execução da Obra/Projeto	
Desempenho da Construtora/Projetista	

Detalhamento de Vistoria e Acompanhamento

Item da Obra	Valor (R\$)	(%) Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	Última Vistoria		Vistoria Atual	
					(%) do Item já Executado	(%) do Item já Executado sobre a Obra	(%) Supervisão	(%) do Item já Executado sobre a Obra após Supervisão
SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	126.801,46	3,79	21/04/2025	21/05/2025	98,11	3,72	98,11	3,72
MOVIMENTO DE TERRA	38.237,78	1,14	21/04/2025	20/06/2025	100,00	1,14	100,00	1,14
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	167.313,99	5,01	21/04/2025	18/10/2025	13,87	0,69	15,07	0,75

INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	138.695,02	4,15	20/06/2025	20/07/2025	100,00	4,15	100,00	4,15
SUPERESTRUTURA	491.162,84	14,69	20/06/2025	19/08/2025	6,69	0,98	9,63	1,41
ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	157.653,34	4,72	20/07/2025	19/08/2025	10,95	0,52	43,80	2,07
ESQUADRIAS	138.998,98	4,16	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
COBERTURA	81.026,87	2,42	19/08/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	46.247,95	1,38	20/06/2025	19/08/2025	30,71	0,42	30,71	0,42
FORRO	55.711,47	1,67	20/07/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
REVESTIMENTOS	123.093,64	3,68	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	4,54	0,17
PISO	143.688,33	4,30	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	101.724,30	3,04	20/06/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.069.695,35	32,00	20/06/2025	18/10/2025	4,20	1,34	4,20	1,34
PINTURA	218.621,11	6,54	19/08/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	28.020,02	0,84	18/09/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	216.240,08	6,47	21/05/2025	18/10/2025	13,89	0,90	15,90	1,03
Total	3.342.932,53	100,00				13,87		16,21

Observações da Vistoria

Atividades que foram realizadas, no período de 12/12/2025 à 12/01/2026, referentes ao contrato: - Concretagem de pilares da etapa 2; - Execução de desforma e cura dos pilares da etapa 2; - Execução de alvenaria de bloco cerâmico; - Execução de chapisco; - Limpeza permanente da obra
OBSERVAÇÕES: 1) Em análise à documentação técnica apresentada para a obra de Construção da Clínica de Serviço de Psicologia Aplicada - SPA, verificou-se que a ART registrada para a referida obra possui nível de supervisão/coordenação. No entanto, a empresa CARPLAN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. está executando diretamente a obra, atividade que exige ART em nível de atuação (execução), nos termos da Nota Técnica nº 001/2021 do CREA-GO, visto que a ART de supervisão/coordenação não é equivalente à ART de execução, pois não caracteriza responsabilidade técnica pela execução direta dos serviços. 2) Obra apresenta pendências com relação aos projetos executivos;



Imprimir

Fechar