



Dados da Obra	
Tipo de ensino	Educação Superior
Unidade Implantadora	Universidade Federal de Jataí - UFJ
Esfera	Federal
Nome da Obra	CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE SERVIÇO DE PSICOLOGIA APLICADA
Tipo de Obra	Construção
Subação	APOIO AS IFES
Classificação da Obra	Urbana
Tipologia da Obra	Apoio à Comunidade e Serviços
Descrição / Composição da Obra	Clínica de Serviço de Psicologia Aplicada: Área Construída: 751,83 m² - Sala de coordenação 1 (15 m²); Sala de coordenação 2 (15m²); Recepção (16,74 m²); Sala de espera (32,57 m²); Sanitário Feminino (9,69 m²); Sanitário Masculino (14,10 m²); Sala de aula para 50 alunos (48 m²); Atendimento Infantil 1 (15,24 m²); Atendimento Infantil 2 (15,24 m²); Sala de Observação (11,87 m²); Atendimento em Grupo (43,25 m²); Supervisão Estagiários (45,50 m²); Sala de Estagiários (20 m²); Atendimento Adulto 1 (15 m²); Atendimento Adulto 2 (15 m²); Atendimento Adulto 3 (15 m²); Sala de Empresa Júnior (23,10 m²).
Observação sobre a Obra	ID SIMEC: 57052
Valor Previsto (R\$):	3.600.000,00
Contratação	
Contratação da Obra	
Empresa Contratada	CARPLAN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA
E-mail	carlos@carplaneng.com.br
Endereço	
Telefone	(86) 9991-8916
Natureza Jurídica	Não informado
Data de Assinatura do Contrato	21/03/2025
Prazo de Vigência do Contrato (dias)	245
Data de término do contrato	Não informado
Sobre a Obra	
Situação da Obra	Em Execução
Data da Ordem de Serviço	10/04/2025
Início de Execução da Obra	21/04/2025
Prazo de Execução (dias)	180
Término de Execução da Obra	18/10/2025
Valor do Contrato (R\$)	3.209.950,91
Área/Quantidade a ser Construída	751,83 m2
Custo Unitário (R\$)	4.269,52
Percentual BDI	20,00
Tipo de Obra	Construção
Situação do Imóvel	
Tipo de Aquisição do Terreno	escritura
Situação Dominial já Regularizada?	Sim
Sobre a Inauguração	
Inaugurada	
Data da Inauguração	Não informado
Data de Previsão da Inauguração	Não informado
Forma de Repasse de Recursos	
Tipo	Descentralização
Detalhes	

Instituição	Universidade Federal de Jataí - UFJ
Número da Portaria de Descentralização	
Objeto	
Valor (R\$)	0,00

Vistoria nº 1

Responsável	Instituição
Inserido Por	Gabriel Fernandes Sousa
Data da Vistoria	26/11/2025
Nome do Vistoriador	GABRIEL FERNANDES SOUSA
Situação atual	Em Execução
Projeto/Especificações	Não
Placa da Obra	Não
Diário da Obra Atualizado	Não
Placa Indicativa do Programa/Dados da obra	Não
Validade do Alvará da Obra	Não
Qualidade de Execução da Obra/Projeto	
Desempenho da Construtora/Projetista	

Detalhamento de Vistoria e Acompanhamento

Item da Obra	Valor (R\$)	(% Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	Última Vistoria		Vistoria Atual	
					(%) do Item já Executado	(%) do Item já Executado sobre a Obra	(%) Supervisão	(%) do Item já Executado sobre a Obra após Supervisão
SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	126.801,46	3,79	21/04/2025	21/05/2025	87,90	3,33	98,11	3,72
MOVIMENTO DE TERRA	38.237,78	1,14	21/04/2025	20/06/2025	100,00	1,14	100,00	1,14
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	167.313,99	5,01	21/04/2025	18/10/2025	13,25	0,66	12,90	0,65
INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	138.695,02	4,15	20/06/2025	20/07/2025	50,15	2,08	75,08	3,11
SUPERESTRUTURA	491.162,84	14,69	20/06/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	157.653,34	4,72	20/07/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
ESQUADRIAS	138.998,98	4,16	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
COBERTURA	81.026,87	2,42	19/08/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	46.247,95	1,38	20/06/2025	19/08/2025	0,00	0,00	15,35	0,21
FORRO	55.711,47	1,67	20/07/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
REVESTIMENTOS	123.093,64	3,68	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PISO	143.688,33	4,30	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	101.724,30	3,04	20/06/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.069.695,35	32,00	20/06/2025	18/10/2025	0,00	0,00	4,20	1,34
PINTURA	218.621,11	6,54	19/08/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	28.020,02	0,84	18/09/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	216.240,08	6,47	21/05/2025	18/10/2025	7,31	0,47	10,20	0,66
Total	3.342.932,53	100,00				7,69		10,84

Observações da Vistoria

Atividades que foram realizadas, no período de 30/09/2025 à 26/11/2025, referentes ao contrato: - Aprovação do projeto arquitetônico junto à Vigilância Sanitária; - Aprovação do projeto de incêndio junto ao Corpo de Bombeiros de Goiás; - Montagem de formas e armação das vigas baldrame; - Concretagem parcial das vigas baldrame; - Desforma e reaterro de parte das vigas baldrame; - Impermeabilização das vigas baldrame com emulsão asfáltica; - Montagem de armação e forma dos pilares;



Imprimir

Fechar