

**Dados da Obra****Tipo de ensino** Educação Superior**Unidade Implantadora** Universidade Federal de Jataí - UFJ**Esfera** Federal**Nome da Obra** CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE SERVIÇO DE PSICOLOGIA APLICADA**Tipo de Obra** Construção**Subação** APOIO AS IFES**Classificação da Obra** Urbana**Tipologia da Obra** Apoio à Comunidade e Serviços

Descrição / Composição da Obra Clínica de Serviço de Psicologia Aplicada: Área Construída: 751,83 m² - Sala de coordenação 1 (15 m²); Sala de coordenação 2 (15m²); Recepção (16,74 m²); Sala de espera (32,57 m²); Sanitário Feminino (9,69 m²); Sanitário Masculino (14,10 m²); Sala de aula para 50 alunos (48 m²); Atendimento Infantil 1 (15,24 m²); Atendimento Infantil 2 (15,24 m²); Sala de Observação (11,87 m²); Atendimento em Grupo (43,25 m²); Supervisão Estagiários (45,50 m²); Sala de Estagiários (20 m²); Atendimento Adulto 1 (15 m²); Atendimento Adulto 2 (15 m²); Atendimento Adulto 3 (15 m²); Sala de Empresa Júnior (23,10 m²).

Observação sobre a Obra ID SIMEC: 57052**Valor Previsto (R\$):** 3.600.000,00**Contratação****Contratação da Obra****Empresa Contratada** CARPLAN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA**E-mail** carlos@carplaneng.com.br**Endereço****Telefone** (86) 9991-8916**Natureza Jurídica** Não informado**Data de Assinatura do Contrato** 21/03/2025**Prazo de Vigência do Contrato (dias)** 240**Data de término do contrato** Não informado**Sobre a Obra****Situação da Obra** Em Execução**Data da Ordem de Serviço** 10/04/2025**Início de Execução da Obra** 21/04/2025**Prazo de Execução (dias)** 180**Término de Execução da Obra** 18/10/2025**Valor do Contrato (R\$)** 3.209.950,91**Área/Quantidade a ser Construída** 751,83 m2**Custo Unitário (R\$)** 4.269,52**Percentual BDI** 20,00**Tipo de Obra** Construção**Situação do Imóvel****Tipo de Aquisição do Terreno** escritura**Situação Dominial já Regularizada?** Sim**Sobre a Inauguração****Inaugurada****Data da Inauguração** Não informado**Data de Previsão da Inauguração** Não informado**Forma de Repasse de Recursos****Tipo** Descentralização

Detalhes

Instituição

Universidade
Federal de
Jataí - UFJ

Número da
Portaria de
Descentralização

Objeto

Valor (R\$)

0,00

Cronograma Físico-Financeiro

Descrição	Valor do Item	% Referente a Obra
SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	126.776,58	3,95
MOVIMENTO DE TERRA	38.237,78	1,19
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	158.513,04	4,94
INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	138.695,02	4,32
SUPERESTRUTURA	488.019,48	15,20
ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	151.317,53	4,71
ESQUADRIAS	130.983,39	4,08
COBERTURA	76.123,26	2,37
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	43.981,44	1,37
FORRO	52.819,38	1,65
REVESTIMENTOS	115.995,20	3,61
PISO	137.066,31	4,27
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	96.739,56	3,01
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.014.165,75	31,59
PINTURA	205.390,54	6,40
PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	26.324,31	0,82
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	208.802,34	6,50
Total	3.209.950,91	99,98

Galeria de Fotos

Não existem fotos cadastradas para a obra.

Orçamento para a Obra

Capital (R\$)	Custeio (R\$)	Total (R\$)
0,00	0,00	0,00

Detalhamento Orçamentário

Data	Valor Empenhado (R\$)	Valor Liquidado (R\$)	% Empenhado	% Liquidado
10/03/2025	292.601,54	0,00	0,00	0,00
02/04/2025	321.059,29	0,00	0,00	0,00
02/04/2025	38.583,61	0,00	0,00	0,00
02/04/2025	357,10	0,00	0,00	0,00
14/05/2025	300.000,00	0,00	0,00	0,00
02/07/2025	0,00	116.362,56	0,00	0,00
23/07/2025	230.000,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.182.601,54	116.362,56	0,00	0,00

Restrições e Providências

Não existem Restrições e Providências cadastradas para a obra.

Vistoria nº 1

Responsável Instituição
Inserido Por Claudinei Alves de Ávila
Data da Vistoria 01/10/2025
Nome do Vistoriador CLAUDINEI ALVES DE AVILA
Situação atual Em Execução
Projeto/Especificações Não
Placa da Obra Não
Diário da Obra Atualizado Não
Placa Indicativa do Programa/Dados da obra Não
Validade do Alvará da Obra Não
Qualidade de Execução da Obra/Projeto
Desempenho da Construtora/Projetista

Detalhamento de Vistoria e Acompanhamento

Item da Obra	Valor (R\$)	(% Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	Última Vistoria		Vistoria Atual	
					(%) do Item já Executado	(%) do Item já Executado sobre a Obra	(%) Supervisão	(%) do Item já Executado sobre a Obra após Supervisão
SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	126.776,58	3,95	21/04/2025	21/05/2025	87,90	3,47	87,90	3,47
MOVIMENTO DE TERRA	38.237,78	1,19	21/04/2025	20/06/2025	100,00	1,19	100,00	1,19
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	158.513,04	4,94	21/04/2025	18/10/2025	9,91	0,49	13,25	0,65
INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	138.695,02	4,32	20/06/2025	20/07/2025	20,43	0,88	50,15	2,17
SUPERESTRUTURA	488.019,48	15,20	20/06/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	151.317,53	4,71	20/07/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
ESQUADRIAS	130.983,39	4,08	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
COBERTURA	76.123,26	2,37	19/08/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	43.981,44	1,37	20/06/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
FORRO	52.819,38	1,65	20/07/2025	19/08/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
REVESTIMENTOS	115.995,20	3,61	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PISO	137.066,31	4,27	20/07/2025	18/09/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	96.739,56	3,01	20/06/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.014.165,75	31,59	20/06/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PINTURA	205.390,54	6,40	19/08/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	26.324,31	0,82	18/09/2025	18/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	208.802,34	6,50	21/05/2025	18/10/2025	6,01	0,39	7,31	0,48
Total	3.209.950,91	100,00				6,43		7,96

Observações da Vistoria

1) Finalização da fabricação, montagem e desmontagem de forma das sapatas 2) Finalização da armação das sapatas; 3) Finalização da concretagem das sapatas; 4) Fabricação, montagem e desmontagem de forma das vigas e dos pilares; e 5) Armação das vigas e dos pilares; Obs.: OBRA ATRASADA em relação ao cronograma físico-financeiro, apresentado na licitação.

[Imprimir](#)[Fechar](#)