

**Proposta de Venda da Licença Anual Corporativa de Uso do Software  
Orcafascio.com, Software para Engenharia.**

Santo Andre - SP 06 de Outubro de 2025.

**À UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAI**

**CNPJ:** 35.840.659/0001-30

**A 3F Ltda** detentora dos direitos da **OrçaFascio**, vem respeitosamente apresentar proposta comercial de assinatura do sistema de orçamento de obras OrçaFascio nos módulos, **Orçamento, Bases Adicionais, Médição de Obras, Diário de Obra.**

Seguem as informações dos serviços que serão prestados e tabela de preços abaixo:

**MÓDULO ORÇAMENTO**

**Orçamento completo com Cronograma Físico/Financeiro**

- Elaboração de planilhas orçamentarias de forma rápida e simples;
  - Banco de dados **SINAPI** atualizado mensalmente (sem custos adicionais);
  - Prerrogativa de criar um Banco de Dados Próprio;
  - Importação de base própria de composições;
  - Exportação de bases de composições próprias;
  - Cronograma Físico / Financeiro;
  - Cópia de Orçamento(s) e Composição(s) para reaproveitamento de conteúdo;
  - Importação de itens de outro orçamento para reaproveitamento de conteúdo;
  - Importação de orçamentos do Excel;
  - Ajuste no valor do orçamento e composição;
  - Envio de Cópia do Orçamento para terceiros;
  - Todos os Relatórios em XLS e XLSX;
  - Relatórios: Orçamento Sintético, Orçamento Sintético com Valor da Mão de Obra, Orçamento Sintético com Valor da Mão de Obra e Material, Orçamento com Composições Analíticas, Composições Analíticas com Preço Unitário, Curva ABC de Insumos, Curva ABC de Serviços e Cronograma Físico / Financeiro;
  - Comparador de Orçamento;
  - Compatibilização de bases;
  - Inteligência artificial;
-



**OrçaFascio**  
software para engenharia

CNPJ 23.484.444/0001-45

Avenida Portugal, 1002 - Centro - Santo André - SP - 09040-001

**MÓDULO BASES ADICIONAIS** (bases atualizadas mensalmente sem custos adicionais)

<b>BASES</b>	<b>INSUMOS</b>	<b>COMPOSIÇÕES</b>
SICRO 3 - 26 estados + DF	2.180	6.374
SICRO 2 - 26 estados + DF	489	1.945
SETOP - MG	2.167	2.934
SUDECAP - MG	1.726	2.232
SIURB - SP	2.332	2.580
SIURB INFRA	2.332	880
IOPES - ES	1.265	1.239
ORSE - SE	9.219	9.425
SEINFRA - CE	8.542	4.440
SEDOP - PA	1.488	1.491
CPOS / CDHU - SP	3.259	3.590
AGESUL	426	1.412
AGETOP CIVIL	1.839	1.944
AGETOP RODOVIARIA	234	543
CAEMA - MA	1.204	1.772
EMBASA	27.945	6.627
CAERN	106	600
FDE	2.246	3.170
EMOP - RJ	5.305	22.150
COMPESA	5.476	970
DER - PR	577	677
SCO - RJ	4.509	9.956
SBC - 23 estados + DF	8.854	11.040
<b>TOTAL</b>	<b>93.720</b>	<b>97.991</b>

## **MÓDULO MEDIÇÃO DE OBRA (Integração com orçamento) Registro da medição e cálculo do andamento da obra;**

- Cadastro de Empreiteiros;
- Planilha de Levantamento de quantitativos executados;
- Relatórios: Medição da Obra, Medição por Empreiteiro com Valores a Ser Pagos e Orçado x Realizado, Relatório Fotográfico;
- 100MB de armazenamento para imagens;
- Aplicativo móvel para android;
- Cadastro de Fiscais

## **DIÁRIO DE OBRA (Integração com orçamento, serviços e mão de obra)**

- Registre a chegada e utilização de material;
- Registro das atividades executadas na obra;
- Apresente o relatório fotográfico da execução da obra;
- Monitore seus equipamentos da obra;
- 100 MB de armazenamento para imagens;
- Aplicativo móvel para android;
- Cadastro de Fiscais;

## **MÓDULO PLANEJAMENTO (Integrado com Orçamento)**

- Identificação das Atividades ocorrendo por meio da Integração ao Orçamento, com a Montagem da EAP de modo Dinâmico e Assertivo;
  - Integrado ao Orçamento tendo-se os Recursos (Mão de Obra, Materiais, Equipamentos, etc), Alocados de modo Automático em cada Atividade da Obra;
  - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
  - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
  - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
  - Visualize o Cronograma/Gráfico de Gantt da Obra, com Detalhamento das Atividades;
  - Visualize a Equipe que Deverá Trabalhar em cada Dia na Obra;
  - Visualize o Diagrama de Rede com a Identificação do Caminho Crítico (PERT/CPM) do Planejamento Elaborado para a Obra;
  - Gere seu cronograma físico financeiro de acordo com seu planejamento;
  - Acompanhe o Progresso da Obra Comparando Previsto x Realizado, por meio de preenchimento do Diário de Obras (Funcionalidade Condicionada ao uso do Módulo Diário de Obras);
  - Replaneje o Andamento da Obra Adicionando novas Linhas de Base (Baseline) quando necessário;
-

- Defina em um Calendário Intuitivo os Dias que não Deverão ser Trabalhados e configure jornadas extras para dias não úteis;
- Exporte um Arquivo CSV com o Planejamento Elaborado, para poder importar ao Autodesk Navisworks e realizar o Planejamento 4D BIM;
- Relatórios: EAP Sintética - Quadro de Durações e Equipe - Histograma de Mão de Obra por Recursos - Histograma de Mão de Obra por Data – Previsto x Realizado.

### PLANO PARA 12 MESES DE UTILIZAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	NÚMERO DE LICENÇAS	NÚMERO DE USUÁRIOS	PREÇO À VISTA
1	Módulo Orçamento	1	5	R\$ 999,00
2	Módulo Bases Adicionais	1	5	R\$ 999,00
3	Módulo Medição de Obra	1	5	R\$ 999,00
4	Módulo Diário de Obra	1	5	R\$ 999,00
5	Módulo Planejamento	1	5	R\$ 999,00
				<b>A VISTA: R\$ 4.995,00</b>

• Todos os módulos do software oferecem acesso para até 5 usuários simultâneos por licença, \*exceto nos módulos OrçaBIM, OFElétrico, OF Hidráulico, OF Estrutural\*;

• O sistema OrçaFascio segue os regulamentos da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709;

• Como recurso de informações e manuseio, inclui-se também treinamentos diversos, vídeos, informações do site da **Movimente**. O maior espaço de educação e comunidade da construção civil. Pode ser acessado em <https://movimente.orcafascio.com/>

• A licença inclui suporte liberado em horário comercial de 08h00 a 12h00 e de 14h00 às 18h00 de segunda a sexta-feira. O auxílio deve ser solicitado por meio do chat no site, bem como sugestões e outros pedidos;

• A licença inclui atualizações gerais do sistema, como inclusão de bancos de composições e insumos (caso a licença inclua o módulo de Bases Adicionais).

**OBS:** Nosso sistema é dividido em módulos, podendo ser escolhidos os módulos nos quais atendam a sua necessidade.

**PROPOSTA VÁLIDA ATÉ O DIA 30/11/2025**

O pagamento da licença poderá ser realizado por meio de boleto bancário, transferência via TED ou PIX. A liberação definitiva do sistema irá ocorrer de acordo com a forma de conclusão do pagamento:

- **Transferência TED ou PIX:** feito o reconhecimento do valor, o sistema é liberado com data definitiva.
- **Boleto bancário:** a liberação é realizada automaticamente pelo sistema em até 24 horas, a contar da hora do pagamento realizado. Em caso de urgência na utilização, a liberação do sistema é feita de forma provisória, por meio de comprovante.
- Os pagamentos realizados por meio de **Nota Empenho, Termo de contrato, Ordem de Serviço, Ordem de Pagamento ou Autorização de Fornecimento**, ocorrerão com liberação imediata, a partir da sua emissão (O pagamento desses documentos devem ser realizados em até 30 dias após a emissão da nota fiscal).
- O não pagamento dentro do prazo acordado pode ocasionar a restrição das funcionalidade ou suspensão momentânea dos acessos, até que seja regularizado o pagamento ou seja informado por justificativa formal.

#### DADOS PARA TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA

Razão Social: **3f LTDA**

CNPJ/PIX: **23.484.444/0001-45**

#### **BANCO DO BRASIL**

Agência: 261-5

Conta Corrente Jurídica: 119956-0 **TED e PIX**

#### **ITAÚ**

Agência: **7933**

Conta Corrente Jurídica: **18651-7** (Operação: **341**) **TED e PIX**

Sem mais para o momento, agradeço desde já a atenção.



**Wagner Camillo**

**Gerente de Contas Governamentais - 3F Ltda - 3F Ltda**

Contato (61) 99584-9403

wagner@orcafascio.com

---