

## Requerimento de reajuste na Planilha Orçamentária

À

Universidade Federal de Jataí – Diretoria de Gestão de Contratos e Serviços

Att. Sra. Leruama Peana Leal

Diretora da Diretoria de Administração de Contratos – DAC - Pró-Reitoria de  
Administração e Finanças

Prezada senhora,

A empresa Funcional Construções Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 31.822.605/0001-91, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Trajano José de Almeida Filho, portador da Carteira de Identidade nº 5350345-SPTC-GO e do CPF nº 015.029.961-38, apresenta requerimento para reajuste de preços e revisão da Planilha Orçamentária Sintética, conforme previsto no CONTRATO SEI N° 2/2025, em sua CLÁUSULA SÉTIMA – REAJUSTE (art. 92, V):

*“7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irremovíveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.*

*7.1.1. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais SINAPI do mês 8 (oito) do ano de 2024.*

*7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice INCC-DI, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.*

*7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.”*

Portanto, desde o mês de agosto do ano de 2025, os preços apresentados em Planilha Orçamentária, são passíveis de reajuste, com base no INCC-DI - Índice Nacional de Custo de Construção - Disponibilidade Interna.

Solicitamos a apresentação do índice a ser adotado no reajuste de preços, como também nova Planilha Orçamentária reajustada, conforme prevê o Contrato SEI N° 2/2025.

Goiânia, 12 de janeiro 2026.

Atenciosamente,

**TRAJANO  
JOSÉ DE  
ALMEIDA  
FILHO**

Assinado digitalmente por TRAJANO  
JOSE DE ALMEIDA FILHO  
ND: C=BR, OU=Funcional Construções  
Ltda, CN=TRAJANO JOSÉ DE  
ALMEIDA FILHO, E=trajano@  
funcionalconstrucoes.com.br  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2026.01.12 16:51:07-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1

Trajano José de Almeida Filho

ID. 5350345-SPTC-GO

Sócio Diretor



LERUAMA PENA LEAL &lt;leruamaleal@ufj.edu.br&gt;

## Funcional Construções - Ofício requerendo reajuste contratual - CONTRATO SEI N° 2/2025

1 mensagem

**Alexandre** <alexandre@funcionalconstrucoes.com.br>

12 de janeiro de 2026 às 17:02

Para: LERUAMA PENA LEAL &lt;leruamaleal@ufj.edu.br&gt;

Cc: dac@ufj.edu.br, trajano@funcionalconstrucoes.com.br, alineperes@funcionalconstrucoes.com.br, erasmo@funcionalconstrucoes.com.br

À

Universidade Federal de Jataí

Att. Sra. Leruama Peana Leal

Diretora da Diretoria de Administração de Contratos – DAC

Pró-Reitoria de Administração e Finanças

Boa tarde !

A Funcional Construções Ltda vem por meio deste apresentar ofício solicitando reajuste em Planilha Orçamentária, referente ao CONTRATO SEI N° 2/2025.

Muito obrigado.

Atenciosamente,





**Ofício - Requerimento de reajuste contratual.pdf**

305K