



Obra  
 Construção do prédio Clínica do Serviço de Psicologia Aplicada (SPA) -  
 ajustado

Bancos  
 SINAPI - 07/2024 - Goiás  
 SBC - 07/2024 - Goiás  
 SICRO3 - 04/2024 - Goiás  
 ORSE - 06/2024 - Sergipe  
 SEINFRA - 028 - Ceará  
 SUDECAP - 07/2024 -  
 Minas Gerais

B.D.I.  
 20,0%

Encargos Sociais  
 Não Desonerado:  
 Horista: 115,42%  
 Mensalista: 72,81%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS/ DESPESAS GERAIS	100,00%	23,11%	36,03%	2,71%	2,71%		20,00%	15,45%					
		51.881,11	11.989,72	18.692,76	1.403,38	1.403,38		10.376,22	8.015,63					
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO / DEMOLIÇÕES	100,00%	75,30%	21,73%	0,93%	0,93%								1,12%
		86.205,73	64.912,91	18.732,51	797,40	797,40								965,50
3	MOVIMENTO DE TERRA - PARA A ÁREA GERAL DE IMPLANTAÇÃO DA OBRA	100,00%	90,20%	9,80%										
		100.339,49	90.506,22	9.833,27										
4	SERVIÇOS GERAIS INTERNOS	100,00%		52,32%			17,44%			30,24%				
		29.585,08		15.478,91			5.159,64			8.946,53				
5	INFRAESTRUTURA	100,00%			10,22%	10,22%	29,72%	30,00%	19,85%					
		185.971,91			18.997,03	18.997,03	55.270,85	55.791,57	36.915,42					
6	SUPERESTRUTURA	100,00%								5,00%	85,00%	10,00%		
		519.902,51								25.995,13	441.917,13	51.990,25		
7	PAREDE/ DIVISÓRIAS/ PAINÉIS	100,00%									35,00%	65,00%		
		151.317,53									52.961,14	98.356,39		
8	ESQUADRIAS	100,00%									5,00%	90,00%	5,00%	
		125.715,71									6.285,79	113.144,14	6.285,79	
9	VIDROS	100,00%												100,00%
		0,00												0,00
10	COBERTURA	100,00%										85,00%	15,00%	
		76.123,26										64.704,77	11.418,49	
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%								20,00%		80,00%		
		43.981,44								8.796,29		35.185,15		
12	REVESTIMENTOS DE FORROS	100,00%										15,00%	85,00%	
		52.819,38										7.922,91	44.896,47	
13	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%										5,00%	80,00%	15,00%
		115.995,20										5.799,76	92.796,16	17.399,28
14	PISOS	100,00%										25,00%	70,00%	5,00%
		137.066,31										34.266,58	95.946,42	6.853,32
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DE INCÊNDIO	100,00%										5,00%	45,00%	50,00%
		89.689,36										4.484,47	40.360,21	44.844,68
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABEAMENTO ESTRUTURADO, CFTV E AR CONDICIONADO	100,00%										5,00%	45,00%	50,00%
		854.550,20										42.727,51	384.547,59	427.275,10
17	PINTURA	100,00%											10,00%	90,00%
		205.390,54											20.539,05	184.851,49
18	DIVERSOS	100,00%											50,00%	50,00%
		117.467,47											58.733,74	58.733,74
19	PAVIMENTAÇÃO/ URBANIZAÇÃO	100,00%											5,00%	95,00%
		26.324,31											1.316,22	25.008,09
20	LIMPEZA	100,00%			1,02%	1,02%	1,11%	11,86%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	30,00%
		11.460,49			116,32	116,32	127,21	1.359,21	1.146,05	1.146,05	1.146,05	1.146,05	1.719,07	3.438,15
21	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00%	5,61%	2,10%	0,71%	0,71%	2,03%	2,26%	1,54%	1,50%	16,85%	15,42%	25,44%	25,83%
		177.634,62	9.965,30	3.730,33	1.261,21	1.261,21	3.605,98	4.014,54	2.735,57	2.664,52	29.931,43	27.391,26	45.190,25	45.883,02
Porcentagem			5,61%	2,1%	0,71%	0,71%	2,03%	2,26%	1,54%	1,5%	16,85%	15,42%	25,44%	25,8%
Custo			177.374,16	66.467,77	22.575,34	22.575,34	64.163,68	71.541,55	48.812,67	47.548,50	532.241,53	487.119,23	803.749,45	815.252,36
Porcentagem Acumulado			5,61%	7,72%	8,43%	9,15%	11,18%	13,44%	14,99%	16,49%	33,34%	48,76%	74,2%	100,0%
Custo Acumulado			177.374,16	243.841,93	266.417,27	288.992,61	353.156,29	424.697,84	473.510,51	521.059,01	1.053.300,54	1.540.419,77	2.344.169,22	3.159.421,65