



Otimizando seu tempo de
Trabalho e reduzindo os
desvios no orçamento

GANHE PRODUTIVIDADE
ORÇAMENTOS 8X MAIS RAPIDOS
E PRECISOS



WWW.ORCAFASCIO.COM

Nós conhecemos os seus desafios

É muito comum vermos projetos sofrerem com imprevistos, com custos extras e até atrasos para entrega da obra. Muitas vezes isso acontece por dois motivos:

- Falta de planejamento
- **Orçamento (não são todos que percebem a importância do orçamento de obras).**

Um estudo realizado pela consultoria Deloitte aponta um **desvio médio de 21,7%** entre o que foi orçado e o custo real de uma obra. Isso acontece devido a falta de atenção com o orçamento de obra. Um número significativo de executivos e gestores (36%) acredita que há pouca integração em todo o processo de produção da gestão orçamentária.

As possíveis causas para o desvio, é a falta de alinhamento e integração em todos os processos envolvidos no planejamento da gestão orçamentária.

Nós conhecemos os seus desafios

Ferramentas especializadas

Um ponto que chamou a atenção na pesquisa foi a ausência, na maioria dos casos, do uso de ferramentas especializadas para a gestão orçamentária das empresas. Apesar de 45% dos entrevistados discordarem da afirmação de que “há uso escasso da tecnologia no atual processo de orçamento”, **71% desses entrevistados** utilizam apenas planilhas eletrônicas.

Complexidade de atender as demandas de licitações

Entidades públicas como o TCU e outros estaduais ou municipais, lançam acórdãos para regular as licitações que envolvem obras públicas. As empresas que fazem uso de planilhas para gerar o orçamento, enfrentam dificuldades para atender a complexidade de regras como truncar, regras do BDI entre outras.

Nós conhecemos os seus desafios

“A baixa precisão de estimativas de custo e orçamento compromete a rentabilidade e a viabilidade dos negócios. Metodologias e práticas capazes de reduzir riscos são fundamentais para manter desvios controlados.”

Antônio Fascio – CEO OrçaFascio

Nossa abordagem para superar os desafios

Desafios

Desvios no Orçamento

Tempo desperdiçado na elaboração

Erro de Calculo nos Processos

Pesquisa em Bases de dados Homologadas

Planilhas não padronizadas

Falta de integração no processo de orçamento com o Projeto

Erro na Elaboração de Editais

Perda dos dados (Orçamentos, Composições Próprias, Insumos Próprios)

Demanda Elevada de Orçamentos

Erros e distorções graves ao transportar os dados do REVIT para planilhas ou outros sistemas

O impacto da multiplicação dos números pequenos gera desvios ao longo do tempo no orçamento

Dificuldade em Cumprimento de Prazos Estabelecidos

Usabilidade

OrçaFascio

Ajuste automático de preço das composições e do orçamento e adequação à legislação

Compatibilização das diversas bases

Ferramenta Ágil, Intuitiva e com Interface Descomplicada

Sistema Elaborado de Acordo com o tribunal de contas da União

8x mais rápido que o Excel

Diversificada Gama De Composições com as Bases mais Utilizadas do Brasil

Informa se o Orçamento é economicamente Viável.

Integração nativa com o Excel

Cálculos e relatórios de acordo com os padrões estabelecidos pelo Tribunal de Contas Da União - TCU

Poderoso Plug-in de Integração com Autodesk Revit

Plataforma Web. (Sem necessidade de Instalação)

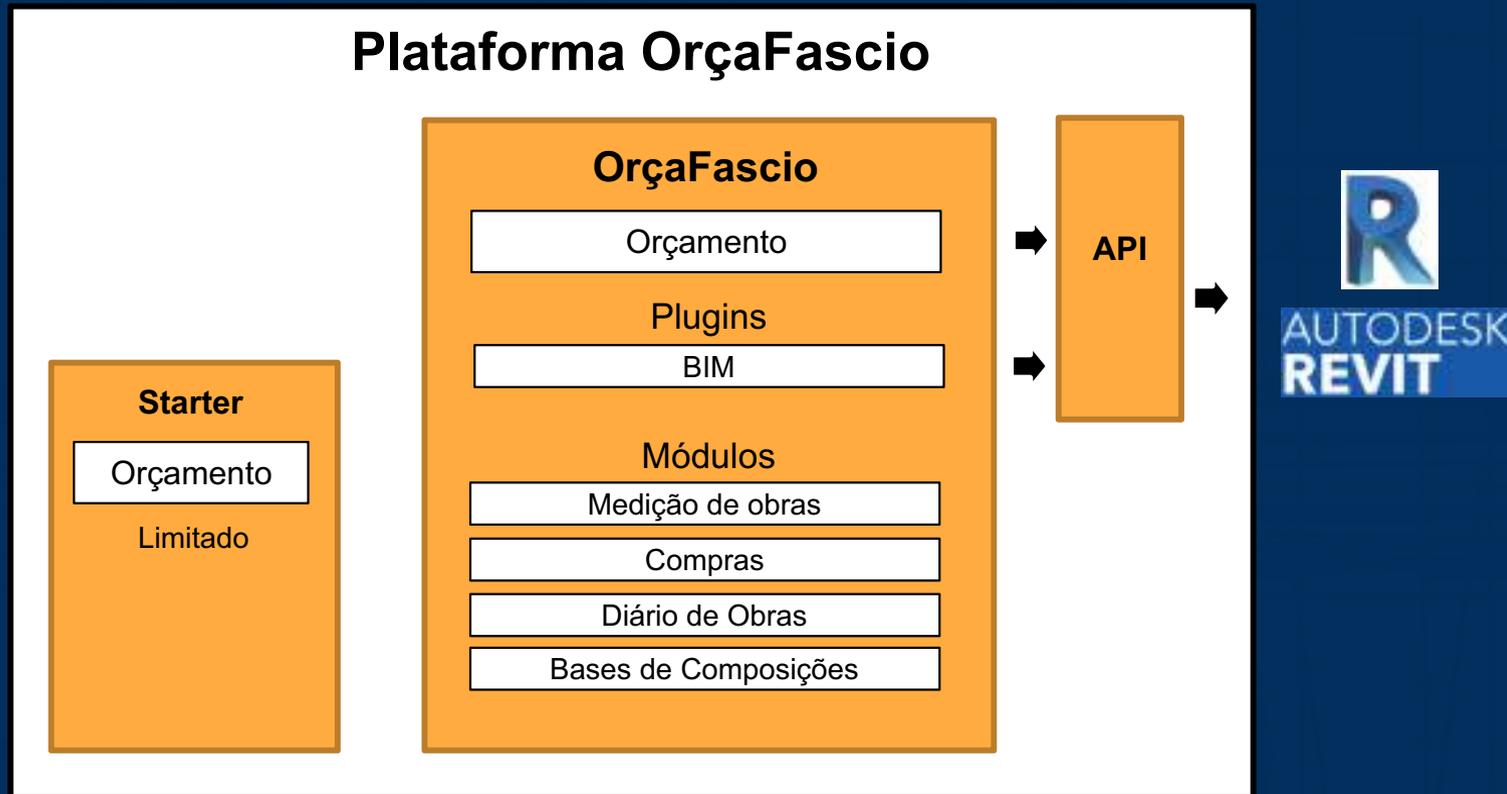
Plataforma Multiusuário

Informações criptografadas ponta a ponta

Aplicação 100% cloud (dados na nuvem)

100% de precisão nos cálculos

Visão geral da solução



Visão geral da solução - Plataforma

ORÇAMENTO



Funcionalidade	Funcionalidade	Limitação
Elaboração de Orçamentos	<ul style="list-style-type: none">- Agilidade e precisão dos cálculos- Adequado as normas do TCU- Interface semelhante ao Excel (facilidade de uso)	Ilimitado
Cópia de Orçamento e Composição	<ul style="list-style-type: none">- Reaproveitamento de orçamentos e composições de forma rápida.	Ilimitado
Ajuste no valor do orçamento e composição	<ul style="list-style-type: none">- Ajuste automático de preços de insumo e composições	Ilimitado
Relatórios em Excel (XLSX)	<ul style="list-style-type: none">- Resumo, Sintético, Sintético com Valor de Mão de Obra, Sintético com Valor de Mão de Obra e Material, Sintético com Valor da Mão de Obra, Equipamento e Material, Orçamento Analítico, composições Analíticas com Preço Unitário, Composições Analíticas com Preço Unitário - Somente Insumos, Curva ABC de Insumos, Curva ABC de Serviços, Cronograma, Memória de cálculo	Ilimitado
Importação de orçamentos do Excel (XLSX, XLS e ODS)	<ul style="list-style-type: none">- Importação de dados de acordo com os códigos das composições dispostos nas Planilhas- Escolha dos campos para a adaptação da importação	Ilimitado
Cronograma Físico Financeiro	<ul style="list-style-type: none">- Elaboração simples e rápida, baseado nas etapas ou itens do orçamento	Ilimitado
Colaboração	<ul style="list-style-type: none">- Compartilha cópia do orçamento com usuários do OrçaFascio- Possibilidade De Trabalhar vários usuários em um mesmo Orçamento	Ilimitado

Visão geral da solução – Plugins

ORÇABIM



Funcionalidade	Benefícios
Integração com Revit	Compatível com as versões 2018 e 2019 do Revit
Leitura de Parâmetros	Integração e leitura de metadados do Revit através de um sistema baseado em regras. (Parametrização)
Atualização Automática	Atualização Automática de Quantidades através da Integração. (Parametrização)
Trabalha em multidisciplinar de forma colaborativa	Definição de etapas de obras ligadas a disciplinas (Multidisciplinaridade, Interdisciplinaridade e Colaboração)
Formato de arquivo	Integração com softwares através de IFC. (Interoperabilidade)
Auditoria no Modelo	Utilização de dados geométricos pra validação e visualização. (Visualização)
Retira os quantitativos baseados em critérios	Capacidade de utilização de fórmulas para gerar quantitativos através da combinação de parâmetros

Visão geral da solução - Módulos

MEDIÇÃO DE OBRAS



Funcionalidade
Cadastro de: Empreiteiros, fiscais e obras
Relatório de medição de obra
Relatório de Orçado x Realizado
Relatório fotográfico com geolocalização e carimbo do tempo
Relatório de Medição por Empreiteiro
Planilha de Levantamento
Aditivo de Medição
Aplicativo na Playstore (Trabalha Também Off-line)

Visão geral da solução – Módulos

COMPRAS



Funcionalidade	Funcionalidades
Cadastro de Obras	Organize sua obras em execução
Cadastro de Requerente	Organize os pedidos do seu canteiro de feitos pelo requerente.
Responsável Técnico	Autenticidade das operações realizadas por responsável técnico.
Compras e Financeiro	Evite o desabastecimento da sua obra
Cadastro de Fornecedores	Organize sua lista de fornecedores
Comparação com a Curva ABC de Insumos	Controle de quantitativo por item de acordo com o orçamento.
Acesso ao App	Flexibilidade de acesso também por aplicativo.

Visão geral da solução - Módulos

DIÁRIO DE OBRAS



Funcionalidade	Benefícios
Cadastro de Obras	Registre suas obras de forma pratica e organizada
Cadastro de Fiscais	Dê autenticidade ao seus relatórios por meios de fiscais
Relatório Diário de Obras	Organização das atividades orçadas durante sua obra
100MB de armazenamento para imagens	Salvar todas imagens em nuvem e poder gerar relatório emPDF
Movimentação de materiais comprados	Controle no que esta sendo usado na obra
Registro de Clima	Registre o clima durante os serviços executados
Registro de Mão de Obra	Controle os serviços utilizados na obra
Registro de equipamentos	Registro de equipamento que esta sendo utilizada na obra
Registro de Atividades e Ocorrências	Tenha um controle de acidentes e serviços da sua obra
Registro de Observações	Ter anotações dos seus serviços realizados da obra
Histórico Fotográfico	Registre as fotografias realizadas pelos fiscais de obras

Visão geral da solução - Módulos

BASES DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS



Nacionais



São Paulo



Minas Gerais



Espírito Santo



Ceará



Maranhão



Regionais



Goiás



Sergipe



Bahia



Rio Grande do Norte



Pará



Estudo de caso – a economia de tempo em Reais



O2 Engenharia / Marcante Engenharia

EVANDRO VASCONCELOS

QUANTO VOU ECONOMIZAR ?

Esse cálculo leva em consideração o valor da hora de trabalho de um Engenheiro sênior do Estado de São Paulo de acordo com a Base SINAPI (127,00).

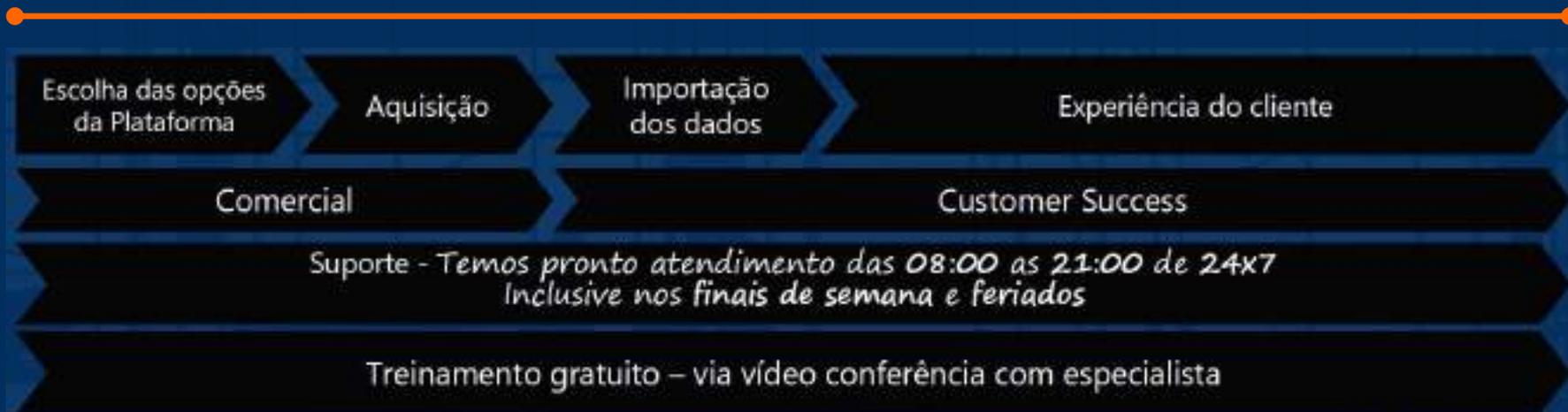
Com base nos projetos implantados e depoimentos dos clientes, registramos uma redução de 8x no tempo gasto para a geração do orçamento.

O estudo observa o engenheiro que realiza 5 orçamentos por mês, utilizando 3 dias para cada orçamento, considerando o horário comercial. Portanto, o engenheiro pesquisado leva 24 horas para entregar cada Serviço.

UTILIZANDO O ORÇAFASCIO VOCÊ VAI ECONOMIZAR

DESCRIÇÃO	EM HORAS	EM DIAS	EM DINHEIRO
POR MÊS	105 horas	13,13 dias	R\$ 13.335
POR ANO	1.260 horas	157,50 dias	R\$ 160.020

Como funciona nosso atendimento



Nossos planos

Plataforma OrçaFascio

Starter	
Orçamento	
Limitado	
Free	

OrçaFascio	
Orçamento	R\$ 999
Bases de Composições	R\$ 799
Plugins	
OrçaBIM - REVIT	R\$ 999
Módulos	
Medição de obras	R\$ 899
Compras	R\$ 999
Diário de Obras	R\$ 999

Condições especiais na escolha de mais de um módulo ou plugin (Combos).

Porque a OrçaFascio

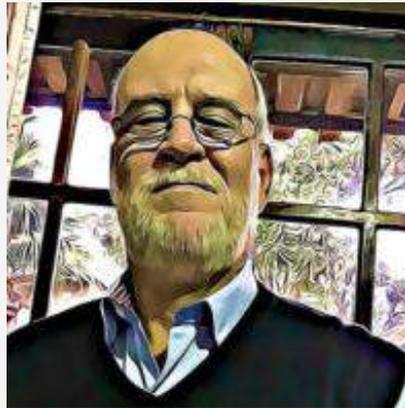
Mais de 3.000 usuários economizaram
80% do seu tempo utilizando a
plataforma OrçaFascio

Plataforma de produtividade na
construção utilizada em três
continentes



Porque a OrçaFascio

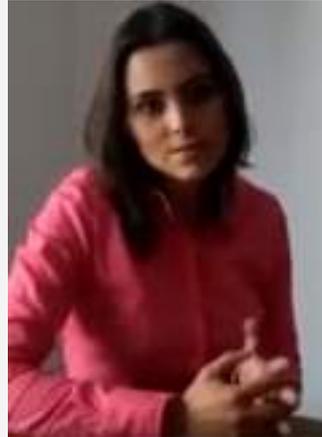
Plataforma e módulos reconhecidos pelos maiores especialistas do mercado



Dionísio Souza

Eng. Civil, com 36 anos de experiência em engenharia estrutural. Possui várias especializações na área de estruturas e pós-graduação em Gestão Empresarial.

[Vídeo de Depoimento](#)



Fernanda Brocardo

Arquiteta Urbanista, Especialista em Gerenciamento de obras. Professora universitária em Curitiba Paraná - ministra disciplinas como modelagem paramétrica, Projeto legal, Projeto executivo e Coordenação e compatibilização de Projetos

[Vídeo de Depoimento](#)



Li Chong Castro

Professor universitário desde 2003 e tem acumulado a elaboração e análise técnica de projetos em Perícias Judiciais e Extrajudiciais. Atualmente é Professor Titular da Escola de Engenharia da Universidade Católica de Brasília – UCB e Analista de infraestrutura da Controladoria-Geral da União- CGU.

[Vídeo de Depoimento](#)



Aldo Mattos

Director of AACE International for South/Central America
Civil Engineer and Lawyer
MSc, PMP, CCP, MRICS, CRK.
Cost Engineering consultant: planning, estimating, schedule/cost validation, claims, contract administration, arbitration, risk management, etc.

[Vídeo de Depoimento](#)

Porque a OrçaFascio

Valor Único da Plataforma – classe mundial

Solução

- Plataforma de orçamentos de obras com 17 bases de composições, incluindo a SINAPI, SICRO e SBC. Totalmente integrado aos módulos de acompanhamento de obra, Medição, Diário de obra, Gerenciamento de Compras de materiais e ao Revit.

Benefícios

- Otimização do tempo
- Economia de custos com funcionários e terceirização dos serviços
- Melhor custo benefício do mercado
- Dinamismo das atividades
- Plataforma multiusuários
- Orçamento descomplicado
- Ganho de produtividade
- Visualização de elementos orçados
- Plataforma web

Valor Único

- Segue todas as normas do TCU
- 100% de precisão nos cálculos
- Aprendizado imediato
- 8x mais rápido que Excel
- Orçamento realizado dentro do Revit em tempo real

*Qual melhor dia e horário
para falar com você?*

*Antonio Fascio III
fascio@fascio.com.br
11 4118-3071*

