

A
UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAÍ

Ref. PROPOSTA DE PREÇOS
Dispensa Emergencial Eletrônico nº 14/2023 - Processo nº 23854.000887/2023-95
Data: 05/09/2023 às 16:00 hs.

Prezados Senhores,
A REAL JG FACILITIES LTDA, estabelecida no SIBS, Quadra 01, Conjunto B, Lote 16, Núcleo Bandeirante - DF, CEP: 71.736-102, telefone/fax: (61) 3363-7575, e-mail: licitacoes@realjg.com.br, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 08.247.960/0001-62, inscrição estadual (GDF) nº 07.478.593/001-20, vem apresentar a Vossa Senhoria a nossa proposta de preços referente ao processo retromencionado:

DO OBJETO

Prestação de serviços continuados de limpeza, conservação e asseio, com fornecimento de mão de obra, o fornecimento de máquinas e equipamentos necessários ao atendimento das necessidades da Universidade Federal de Jataí (UFJ), nos câmpus Riachuelo, Jatobá e unidades dispersas, todos localizados no município de Jataí-GO, em modelo de contrato por desempenho/resultado conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas.

DO PREÇO

VALOR TOTAL MENSAL	R\$	125.008,10
---------------------------	------------	-------------------

Cento e vinte e cinco mil, oito reais e dez centavos

VALOR TOTAL GLOBAL	R\$	750.048,60
---------------------------	------------	-------------------

Setecentos e cinquenta mil, quarente e oito reais e sessenta centavos

DA VALIDADE

A validade de nossa proposta não será inferior a 90 (sessenta) dia, a contar da data de sua apresentação.

REGIME FISCAL

Declaramos que o Regime Tributário da empresa é **LUCRO REAL**.

DAS DECLARAÇÕES

1) Declaramos que a proposta de preços foi elaborada de acordo com a seguinte Convenção Coletiva de Trabalho (CCT):
CCT GO N° GO000091/2022, TA GO000709/2022, TA GO000018/2023.

2) Declaramos que nos preços estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na prestação dos serviços, apurados mediante o preenchimento do modelo de Planilha de Custos e Formação de Preços, conforme anexo deste Edital;

3) Declaramos que temos pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação dos serviços;

4) Declaramos que arcaremos com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de nossa proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de valetransporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do §1º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 1993.;

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Anexo a nossa proposta, planilhas com a composição do preço Global Mensal, Global Anual.


DOS DADOS BANCÁRIOS

BANCO: Banco do Brasil
AGÊNCIA: 3382-0
CONTA CORRENTE: 39.863-2

DOS DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO

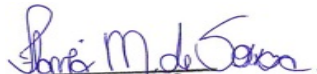
RESPONSÁVEL: Flávia Macena de Sousa
CPF: 029.999.161-08
RG nº 2.776.181 SSP-DF

Atenciosamente,



Flávia Macena de Sousa
Real JG Facilities
Diretora Geral

TIPO DE ÁREA	ÁREA(M ²)	VALOR M ²	SUBTOTAL(R\$)
Pisos frios (Profunda)	3563	R\$ 3,04	R\$ 10.818,31
Pisos frios (manutenção)	13805	R\$ 3,04	R\$ 41.916,03
Área hospitalar e assemelhados (profunda)	1605	R\$ 9,36	R\$ 15.020,92
Área hospitalar e assemelhados (manutenção)	3094	R\$ 5,26	R\$ 16.287,87
Áreas com espaços livres internos (profunda)	2493	R\$ 2,43	R\$ 6.055,58
Áreas com espaços livres internos (manutenção)	5460	R\$ 1,82	R\$ 9.946,90
Sanitários (profunda)	1441	R\$ 7,29	R\$ 10.500,72
Sanitários (manutenção)	1594	R\$ 5,21	R\$ 8.296,89
Esquadrias	803	R\$ 1,93	R\$ 1.550,00
Áreas externas	2780	R\$ 1,55	R\$ 4.318,85
Acervos	65	R\$ 4,55	R\$ 296,04
TOTAL MENSAL:	36703,00		R\$ 125.008,10
TOTAL SEMESTRAL:	220218,00		R\$ 750.048,60


Flávia Macena de Sousa
Real JG Facilities
Diretora Geral

UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAI			
PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS			
Nº Processo:		23854.000887/2023-95	
Licitação:		Dispensa Eletrônica nº 14/2023	
Discriminação dos Serviços			
A	Data de apresentação da proposta	10/03/2023	
B	Município	Jataí/GO	
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	GO000018/2023	
D	Nº de meses de execução contratual	12	
Identificação do Serviço			
Tipo de Serviço		Unidade de Medida	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida)
SERVIÇO DE LIMPEZA		M ²	1
Dados para composição dos custos referentes à mão-de-obra			
1	Tipo de serviço (mesmo serviço com características distintas)		SERVIÇO DE LIMPEZA
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)		4101-05
3	Salário Nominativo da Categoria Profissional		R\$ 1.793,97
4	Categoria profissional (vinculada à execução contratual)		ENCARREGADO
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)		01/01/2023
MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1	COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		VALOR (R\$)
A	Salário Base	%	1.793,97
B	Adicional Periculosidade		0,00
C	Adicional Insalubridade		0,00
D	Adicional Noturno		0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida		0,00
F	Adicional de Hora Extra no Feriado Trabalhado		0,00
G	Outros (especificar)		0,00
TOTAL DO MÓDULO 1			1.793,97
MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSIS E DIÁRIOS			
Submódulo 2.1 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias		%	VALOR (R\$)
A	13 (Décimo-terceiro) salário	8,33%	149,44
B	Férias e Adicional de Férias	12,10%	217,07
TOTAL SUBMÓDULO 2.1		20,43%	366,50
Submódulo 2.2 - GPS, FGTS e Outras Contribuições		%	VALOR (R\$)
A	INSS	20,00%	432,09
B	Salário Educação	2,50%	54,01
C	SAT (Seguro Acidente de Trabalho)	2,16%	46,67
D	SESC ou SESI	1,50%	32,41
E	SENAI - SENAC	1,00%	21,60
F	SEBRAE	0,60%	12,96
G	INCRA	0,20%	4,32
H	FGTS	8,00%	172,84
TOTAL SUBMÓDULO 2.2		35,96%	776,90

nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente

nota 2: O SAT a depender do grau de risco do serviços irá variar entre 1% para risco leve, de 2% para risco médio, e de 3% de risco grave

nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1, o Submódulo 2.1, o Módulo 3, Módulo 4 e o Módulo 6

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários			VALOR (R\$)
A	Transporte	R\$	4,30
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$	18,20
C	Assistência médica e Familiar (Amparo Familiar)	-	16,00
D	Assistência Odontológica	-	-
E	Assistência Funeral		2,54
F	Outros (Especificar)		-
TOTAL SUBMÓDULO 2.3			456,45

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 2 - ENCARGOS, BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSIS E DIÁRIOS		
Módulo 2 - Encargos, Benefícios Anuais, Mensais e Diários		VALOR (R\$)
2.1	13º Salário, Férias e Adicional de Férias	366,50
2.2	GPS, FGTS e Outras Contribuições	776,90
2.3	Benefícios Mensais e Diários	456,45
TOTAL DO MÓDULO 2		1599,85

MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO			
3	PROVISAO PARA RESCISAO	%	VALOR (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 7,53
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,03%	R\$ 0,60
C	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 35,88
D	Aviso Prévio Trabalhado	0,04%	R\$ 0,72
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre Aviso Prévio Trabalhado	0,01%	R\$ 0,26
F	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado.	2,00%	R\$ 35,88
TOTAL DO MÓDULO 3		4,50%	R\$ 80,87

MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE			
Submódulo 4.1 - Ausências Legais		%	VALOR (R\$)
A	Férias	0,00%	R\$ -
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 9,73
C	Licença Paternidade	0,02%	R\$ 0,69
D	Ausência por Acidente de Trabalho	0,63%	R\$ 21,89
E	Afastamento Maternidade	0,02%	R\$ 0,69
TOTAL SUBMÓDULO 4.1		0,95%	R\$ 33,01

Submódulo 4.2 - Intra jornada		%	VALOR (R\$)
A	Intervalo para Repouso ou Alimentação	0,00%	R\$ -
TOTAL SUBMÓDULO 4.2		0,00%	R\$ -

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 4 - CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		
Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente		VALOR (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 33,01
4.2	Intra jornada	R\$ -
TOTAL DO MÓDULO 4		R\$ 33,00

MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS			
5	INSUMOS DIVERSOS		VALOR (R\$)
A	Uniformes	-	R\$ 34,82
B	Materiais	-	
C	Equipamentos	-	
D	Outros	-	
TOTAL DO MÓDULO 5		-	R\$ 34,82

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	106,27
B	Lucro	1,91%	69,69
C	TRIBUTOS		
	C.1. PIS	1,24%	52,36
	C.2. COFINS	5,71%	241,14
	C.3. ISS	5%	211,15
TOTAL DO MÓDULO 6		16,86%	680,61

2. QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
	Mão-de-Obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)		VALOR (R\$)
A	MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		R\$ 1.793,97
B	MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSIS E DIÁRIOS		R\$ 1.599,85
C	MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO		R\$ 80,87
D	MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		R\$ 33,00
E	MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS		R\$ 34,82
	Subtotal (A + B + C + D + E)		R\$ 3.542,51
F	MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		R\$ 680,61
PREÇO TOTAL POR EMPREGADO			R\$ 4.223,12


 Flávia Macena de Sousa
 Real JG Facilities
 Diretora Geral

**UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAÍ
PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS**

Nº Processo: 23854.000887/2023-95
Licitação: Dispensa Eletrônica nº 14/2023

Discriminação dos Serviços		
A	Data de apresentação da pesquisa de preços	08/03/2023
B	Município	Jataí/GO
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	GO000018/2023
D	Nº de meses de execução contratual	12

Identificação do Serviço		
Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida)
SERVIÇO DE LIMPEZA (Servente de Limpeza)	M²	25

Dados para composição dos custos referentes à mão-de-obra		
1	Tipo de serviço (mesmo serviço com características distintas)	SERVIÇO DE LIMPEZA
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143-20
3	Salário Nominativo da Categoria Profissional	R\$ 1.380,00
4	Categoria profissional (vinculada à execução contratual)	SERVENTE
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)	01/01/2023

MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1	COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO	%	VALOR (R\$)
A	Salário Base		R\$ 1.380,00
B	Adicional Periculosidade		0,00
C	Adicional Insalubridade		0,00
D	Adicional Noturno		0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida		0,00
F	Adicional de Hora Extra no Feriado Trabalhado		0,00
G	Outros (especificar)		0,00
TOTAL DO MÓDULO 1			R\$ 1.380,00

MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSIS E DIÁRIOS			
Submódulo 2.1 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias		%	VALOR (R\$)
A	13 (Décimo-terceiro) salário	8,33%	114,95
B	Férias e Adicional de Férias	12,10%	166,98
TOTAL SUBMÓDULO 2.1		20,43%	281,93

Submódulo 2.2 - GPS, FGTS e Outras Contribuições		%	VALOR (R\$)
A	INSS	20,00%	332,39
B	Salário Educação	2,50%	41,55
C	SAT (Seguro Acidente de Trabalho)	2,16%	35,90
D	SESC ou SESI	1,50%	24,93
E	SENAI - SENAC	1,00%	16,62
F	SEBRAE	0,60%	9,97
G	INCRA	0,20%	3,32
H	FGTS	8,00%	132,95
TOTAL SUBMÓDULO 2.2		35,96%	597,63

nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente

nota 2: O SAT a depender do grau de risco do serviços irá variar entre 1% para risco leve, de 2% para risco médio, e de 3% de risco grave

nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1, o Submódulo 2.1, o Módulo 3, Módulo 4 e o Módulo 6

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários			VALOR (R\$)
A	Transporte	R\$ 4,30	106,40
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$ 18,20	356,36
C	Assistência médica e Familiar (Amparo Familiar)	-	16,00
D	Assistência Odontológica	-	-
E	Assistência Funeral		2,54
	Taxa de Aprimoramento		-
TOTAL SUBMÓDULO 2.3			481,29

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 2 - ENCARGOS, BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAIS E DIÁRIOS		
Módulo 2 - Encargos, Benefícios Anuais, Mensais e Diários		VALOR (R\$)
2.1	13º Salário, Férias e Adicional de Férias	281,93
2.2	GPS, FGTS e Outras Contribuições	597,63
2.3	Benefícios Mensais e Diários	481,29
TOTAL DO MÓDULO 2		1.360,85

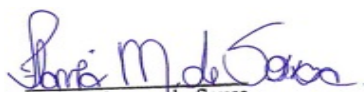
MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO			
3	PROVISÃO PARA RESCISÃO	%	VALOR (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 5,80
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,03%	R\$ 0,46
C	Multa do FGTS o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 27,60
D	Aviso Prévio Trabalhado	0,04%	R\$ 0,55
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre Aviso Prévio Trabalhado	0,01%	R\$ 0,20
F	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado.	2,00%	R\$ 27,60
TOTAL DO MÓDULO 3		4,50%	R\$ 62,21

MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE			
Submódulo 4.1 - Ausências Legais		%	VALOR (R\$)
A	Férias	0,00%	R\$ -
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 7,85
C	Licença Paternidade	0,02%	R\$ 0,56
D	Ausência por Acidente de Trabalho	0,63%	R\$ 17,66
E	Afastamento Maternidade	0,02%	R\$ 0,56
TOTAL SUBMÓDULO 4.1		0,95%	R\$ 26,63

Submódulo 4.2 - Intra jornada		%	VALOR (R\$)
A	Intervalo para Repouso ou Alimentação	0,00%	R\$ -
TOTAL SUBMÓDULO 4.2		0,00%	R\$ -

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 4 - CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		
Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente		VALOR (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 26,63
4.2	Intra jornada	R\$ -
TOTAL DO MÓDULO 4		R\$ 26,62

MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS			
5	INSUMOS DIVERSOS		VALOR (R\$)
A	Uniformes	-	R\$ 59,59
B	Materiais	-	R\$ -
C	Equipamentos	-	R\$ 58,25
D	Outros	-	
TOTAL DO MÓDULO 5		-	R\$ 117,84
MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	88,42
B	Lucro	1,95%	59,20
C	TRIBUTOS		
	C.1. PIS	1,24%	43,58
	C.2. COFINS	5,71%	200,71
	C.3. ISS	5%	175,76
TOTAL DO MÓDULO 6		16,90%	567,67
2. QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-Obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)			VALOR (R\$)
A	MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		R\$ 1.380,00
B	MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAS E DIÁRIOS		R\$ 1.360,85
C	MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO		R\$ 62,21
D	MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		R\$ 26,62
E	MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS		R\$ 117,84
	Subtotal (A + B + C + D + E)		R\$ 2.947,52
F	MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		R\$ 567,67
PREÇO TOTAL POR EMPREGADO			R\$ 3.515,19


 Flávia Macena de Sousa
 Real JG Facilities
 Diretora Geral

UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAÍ
PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Nº Processo: 23854.000887/2023-95
Licitação: Dispensa Eletrônica nº 14/2023

Discriminação dos Serviços		
A	Data de apresentação da pesquisa de preços	08/03/2023
B	Município	Jataí/GO
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	GO000018/2023
D	Nº de meses de execução contratual	12

Identificação do Serviço		
Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida)
SERVIÇO DE LIMPEZA (Servente de Limpeza área hospitalar e assemelhados)	M²	7

Dados para composição dos custos referentes à mão-de-obra		
1	Tipo de serviço (mesmo serviço com características distintas)	SERVIÇO DE LIMPEZA
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143-20
3	Salário Nominativo da Categoria Profissional	R\$ 1.380,00
4	Categoria profissional (vinculada à execução contratual)	SERVENTE
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)	01/01/2023

MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1	COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO	%	VALOR (R\$)
A	Salário Base		R\$ 1.380,00
B	Adicional Periculosidade		0,00
C	Adicional Insalubridade	20,00%	276,00
D	Adicional Noturno		0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida		0,00
F	Adicional de Hora Extra no Feriado Trabalhado		0,00
G	Outros (especificar)		0,00
TOTAL DO MÓDULO 1			R\$ 1.656,00

MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSALIS E DIÁRIOS			
Submódulo 2.1 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias		%	VALOR (R\$)
A	13 (Décimo-terceiro) salário	8,33%	114,95
B	Férias e Adicional de Férias	12,10%	200,38
TOTAL SUBMÓDULO 2.1		20,43%	315,33
Submódulo 2.2 - GPS, FGTS e Outras Contribuições		%	VALOR (R\$)
A	INSS	20,00%	394,27
B	Salário Educação	2,50%	49,28
C	SAT (Seguro Acidente de Trabalho)	2,16%	42,58
D	SESC ou SESI	1,50%	29,57
E	SENAI - SENAC	1,00%	19,71
F	SEBRAE	0,60%	11,83
G	INCRA	0,20%	3,94
H	FGTS	8,00%	157,71
TOTAL SUBMÓDULO 2.2		35,96%	708,89

nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente

nota 2: O SAT a depender do grau de risco do serviços irá variar entre 1% para risco leve, de 2% para risco médio, e de 3% de risco grave

nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1, o Submódulo 2.1, o Módulo 3, Módulo 4 e o Módulo 6

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários			VALOR (R\$)
A	Transporte	R\$	4,30
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$	18,20
C	Assistência médica e Familiar (Amparo Familiar)	-	16,00
D	Assistência Odontológica	-	-
E	Assistência Funeral		2,54
	Taxa de Aprimoramento		-
TOTAL SUBMÓDULO 2.3			481,29

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 2 - ENCARGOS, BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSIS E DIÁRIOS		
Módulo 2 - Encargos, Benefícios Anuais, Mensais e Diários		VALOR (R\$)
2.1	13º Salário, Férias e Adicional de Férias	315,33
2.2	GPS, FGTS e Outras Contribuições	708,89
2.3	Benefícios Mensais e Diários	481,29
TOTAL DO MÓDULO 2		1.505,51

MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO			
3	PROVISÃO PARA RESCISÃO	%	VALOR (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 6,96
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,03%	R\$ 0,56
C	Multa do FGTS o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 33,12
D	Aviso Prévio Trabalhado	0,04%	R\$ 0,66
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre Aviso Prévio Trabalhado	0,01%	R\$ 0,24
F	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado.	2,00%	R\$ 33,12
TOTAL DO MÓDULO 3		4,50%	R\$ 74,65

MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE			
Submódulo 4.1 - Ausências Legais			VALOR (R\$)
A	Férias	0,00%	R\$ -
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 9,06
C	Licença Paternidade	0,02%	R\$ 0,65
D	Ausência por Acidente de Trabalho	0,63%	R\$ 20,39
E	Afastamento Maternidade	0,02%	R\$ 0,65
TOTAL SUBMÓDULO 4.1		0,95%	R\$ 30,74

Submódulo 4.2 - Intra jornada			VALOR (R\$)
A	Intervalo para Repouso ou Alimentação	0,00%	R\$ -
TOTAL SUBMÓDULO 4.2		0,00%	R\$ -

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 4 - CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		
Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente		VALOR (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 30,74
4.2	Intra jornada	R\$ -
TOTAL DO MÓDULO 4		R\$ 30,74

MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS			
5	INSUMOS DIVERSOS		VALOR (R\$)
A	Uniformes	-	R\$ 99,24
B	Materiais	-	R\$ -
C	Equipamentos	-	R\$ 58,25
D	Outros	-	
TOTAL DO MÓDULO 5		-	R\$ 157,49

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	102,73
B	Lucro	1,93%	68,07
C	TRIBUTOS		
	C.1. PIS	1,24%	50,63
	C.2. COFINS	5,71%	233,14
	C.3. ISS	5%	204,15
TOTAL DO MÓDULO 6		16,88%	658,72

2. QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-Obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)			VALOR (R\$)
A	MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		R\$ 1.656,00
B	MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAS E DIÁRIOS		R\$ 1.505,51
C	MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO		R\$ 74,65
D	MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		R\$ 30,74
E	MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS		R\$ 157,49
	Subtotal (A + B + C + D + E)		R\$ 3.424,39
F	MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		R\$ 658,72
PREÇO TOTAL POR EMPREGADO			R\$ 4.083,11


 Flávia Macena de Sousa
 Real JG Facilities
 Diretora Geral

UNIVERSIDADE FEDERAL DE JATAÍ
PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Nº Processo: 23854.000887/2023-95
Licitação: Dispensa Eletrônica nº 14/2023

Discriminação dos Serviços		
A	Data de apresentação da pesquisa de preços	08/03/2023
B	Município	Jataí/GO
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	GO000018/2023
D	Nº de meses de execução contratual	12

Identificação do Serviço		
Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida)
SERVIÇO DE LIMPEZA (Servente de limpeza (Arruamentos, calçadas, pátios Auxiliar de manutenção)	M²	1

Dados para composição dos custos referentes à mão-de-obra		
1	Tipo de serviço (mesmo serviço com características distintas)	SERVIÇO DE LIMPEZA
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143-20
3	Salário Nominativo da Categoria Profissional	R\$ 1.380,00
4	Categoria profissional (vinculada à execução contratual)	SERVENTE
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)	01/01/2023

MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1	COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO	%	VALOR (R\$)
A	Salário Base		R\$ 1.380,00
B	Adicional Periculosidade		0,00
C	Adicional Insalubridade	20,00%	276,00
D	Adicional Noturno		0,00
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida		0,00
F	Adicional de Hora Extra no Feriado Trabalhado		0,00
G	Outros (especificar)		0,00
TOTAL DO MÓDULO 1			R\$ 1.656,00

MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSALIS E DIÁRIOS			
Submódulo 2.1 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias		%	VALOR (R\$)
A	13 (Décimo-terceiro) salário	8,33%	114,95
B	Férias e Adicional de Férias	12,10%	200,38
TOTAL SUBMÓDULO 2.1		20,43%	315,33

Submódulo 2.2 - GPS, FGTS e Outras Contribuições		%	VALOR (R\$)
A	INSS	20,00%	394,27
B	Salário Educação	2,50%	49,28
C	SAT (Seguro Acidente de Trabalho)	2,16%	42,58
D	SESC ou SESI	1,50%	29,57
E	SENAI - SENAC	1,00%	19,71
F	SEBRAE	0,60%	11,83
G	INCRA	0,20%	3,94
H	FGTS	8,00%	157,71
TOTAL SUBMÓDULO 2.2		35,96%	708,89

nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente

nota 2: O SAT a depender do grau de risco do serviços irá variar entre 1% para risco leve, de 2% para risco médio, e de 3% de risco grave

nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1, o Submódulo 2.1, o Módulo 3, Módulo 4 e o Módulo 6

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários			VALOR (R\$)
A	Transporte	R\$	4,30
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	R\$	18,20
C	Assistência médica e Familiar (Amparo Familiar)	-	16,00
D	Assistência Odontológica	-	-
E	Assistência Funeral		2,54
	Taxa de Aprimoramento		-
TOTAL SUBMÓDULO 2.3			481,29

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 2 - ENCARGOS, BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAIS E DIÁRIOS		
Módulo 2 - Encargos, Benefícios Anuais, Mensais e Diários		VALOR (R\$)
2.1	13º Salário, Férias e Adicional de Férias	315,33
2.2	GPS, FGTS e Outras Contribuições	708,89
2.3	Benefícios Mensais e Diários	481,29
TOTAL DO MÓDULO 2		1.505,51

MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO			
3	PROVISÃO PARA RESCISÃO	%	VALOR (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 6,96
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,03%	R\$ 0,56
C	Multa do FGTS o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 33,12
D	Aviso Prévio Trabalhado	0,04%	R\$ 0,66
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre Aviso Prévio Trabalhado	0,01%	R\$ 0,24
F	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado.	2,00%	R\$ 33,12
TOTAL DO MÓDULO 3		4,50%	R\$ 74,65

MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE			
Submódulo 4.1 - Ausências Legais			VALOR (R\$)
A	Férias	0,00%	R\$ -
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 9,06
C	Licença Paternidade	0,02%	R\$ 0,65
D	Ausência por Acidente de Trabalho	0,63%	R\$ 20,39
E	Afastamento Maternidade	0,02%	R\$ 0,65
TOTAL SUBMÓDULO 4.1			R\$ 30,74

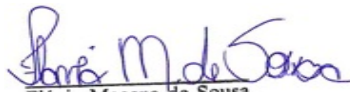
Submódulo 4.2 - Intra jornada			VALOR (R\$)
A	Intervalo para Repouso ou Alimentação	0,00%	R\$ -
TOTAL SUBMÓDULO 4.2			R\$ -

QUADRO-RESUMO DO MÓDULO 4 - CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		
Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente		VALOR (R\$)
4.1	Ausências Legais	R\$ 30,74
4.2	Intra jornada	R\$ -
TOTAL DO MÓDULO 4		R\$ 30,74

MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS			
5	INSUMOS DIVERSOS		VALOR (R\$)
A	Uniformes	-	R\$ 84,38
B	Materiais	-	R\$ -
C	Equipamentos	-	R\$ 58,25
D	Outros	-	
TOTAL DO MÓDULO 5		-	R\$ 142,63
MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	3,00%	102,28
B	Lucro	1,95%	68,48
C	TRIBUTOS		
	C.1. PIS	1,24%	50,42
	C.2. COFINS	5,71%	232,18
	C.3. ISS	5%	203,31
TOTAL DO MÓDULO 6		16,90%	656,67
2. QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-Obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)			VALOR (R\$)
A	MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		R\$ 1.656,00
B	MÓDULO 2 – ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAS E DIÁRIOS		R\$ 1.505,51
C	MÓDULO 3 – PROVISÃO PARA RESCISÃO		R\$ 74,65
D	MÓDULO 4 – CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		R\$ 30,74
E	MÓDULO 5 – INSUMOS DIVERSOS		R\$ 142,63
	Subtotal (A + B + C + D + E)		R\$ 3.409,53
F	MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		R\$ 656,67
PREÇO TOTAL POR EMPREGADO			R\$ 4.066,20


 Flávia Macena de Sousa
 Real JG Facilities
 Diretora Geral

PRODUTIVIDADE - EFETIVO - 2023				
TIPO DE ÁREAS	ÁREA (m ²)	PROD. DE REF.	EFETIVO PREV.	PERIODICIDADE
ÁREA INTERNA				
REITORIA - SEDE JARDIM AMERICA				
Pisos frios (Profunda)	3563,00	1200	2,97	Diária
Pisos frios (manutenção)	13805,00	1200	11,50	Diária
Área hospitalar e assemelhados (profunda)	1605,00	450	3,57	Diária
Área hospitalar e assemelhados (manutenção)	3094,00	800	3,87	Diária
Áreas com espaços livres internos (profunda)	2493,00	1500	1,66	Diária
Áreas com espaços livres internos (manutenção)	5460,00	2000	2,73	Diária
Sanitários (profunda)	1441,00	500	2,88	Diária
Sanitários (manutenção)	1594,00	700	2,28	Diária
Áreas externas	2780,00	2700	1,03	Diária
Acervos	65,00	800	0,08	Diária
TOTAL	35900,00		32,57	Diária
ÁREAS EXTERNAS				
ÁREAS DE ESQUADRIAS				
Esquadrias	803	160	0,33	Quinzenal
TOTAL	803		0,33	
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA	36703,00		32,90	33
SERVENTES	29224,00		25,00	25
SERVENTES HOSPITALARES	4699,00		7,00	7
SERVENTE (ARRUAMENTOS)	2780,00		1,00	1
ENCARREGADOS (1 encarregado para 30 serventes)				
ENCARREGADO	ÁREA (m²)	PROD. DE REF.	EFETIVO PREV.	
Encarregado (44 hs - Diurno)			1	
TOTAL DE ENCARREGADO			1	
TOTAL GERAL (SERVENTES + ENCARREGADO)			33,90	


 Flávia Macena de Sousa
 Real JG Facilities
 Diretora Geral

CARGO	QUANT.
SERVENTES	25
SERVENTES HOSPITALARES	7
SERVENTE (ARRUAMENTOS)	1
ENCARREGADO	1
TOTAL	34

PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M² (metro quadrado)

Pisos frios (Profunda)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x1200)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,11
SERVENTE	1/1200	R\$ 3.515,19	R\$ 2,93
TOTAL:			R\$ 3,04

Pisos frios (manutenção)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x1200)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,11
SERVENTE	1/1200	R\$ 3.515,19	R\$ 2,93
TOTAL:			R\$ 3,04

Área hospitalar e assemelhados (profunda)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x450)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,29
SERVENTE/COPEIRA	1/450	R\$ 4.083,11	R\$ 9,07
TOTAL:			R\$ 9,36

Área hospitalar e assemelhados (manutenção)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x800)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,16
SERVENTE	1/800	R\$ 4.083,11	R\$ 5,10
TOTAL:			R\$ 5,26

Áreas com espaços livres internos (profunda)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x1500)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,09
SERVENTE	1/1500	R\$ 3.515,19	R\$ 2,34
TOTAL:			R\$ 2,43

Áreas com espaços livres internos (manutenção)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x2000)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,06
SERVENTE	1/2000*	R\$ 3.515,19	R\$ 1,76
TOTAL:			R\$ 1,82

Sanitários (profunda)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x500)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,26
SERVENTE	1/500	R\$ 3.515,19	R\$ 7,03
TOTAL:			R\$ 7,29

Sanitários (manutenção)			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x700)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,18
SERVENTE	1/700	R\$ 3.515,19	R\$ 5,02
TOTAL:			R\$ 5,21

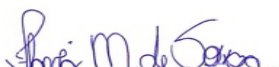
Áreas externas			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x2700)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,05
SERVENTE	1/2700	R\$ 4.066,20	R\$ 1,51
TOTAL:			R\$ 1,55

Acervos			
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M ²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1X2) SUBTOTAL (R\$/M ²)
ENCARREGADO	1/(30x800)	R\$ 4.223,12	R\$ 0,16
SERVENTE	1/800	R\$ 3.515,19	R\$ 4,39
TOTAL:			R\$ 4,55

Esquadrias						
MÃO DE OBRA	(0) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(1) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS)	(2) JORNADA DE TRABALHO NO SEMESTRE (HORAS)	(3) = (1x2x3) K1***	(4) PREÇO HOMEM. MÊS (R\$)	(4x5) SUBTOTAL (R\$/M²)
ENCARREGADO	1/(30x160)	16	1/188,76	0,0000161	R\$ 4.223,12	R\$ 0,07
SERVENTE	1/160	16	1/188,76	0,0005298	R\$ 3.515,19	R\$ 1,86
TOTAL:						R\$ 1,93

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS

TIPO DE ÁREA	ÁREA(M²)	VALOR M²	SUBTOTAL(R\$)
Pisos frios (Profunda)	3563,00	3,04 R\$	10.818,31
Pisos frios (manutenção)	13805,00	3,04 R\$	41.916,03
Área hospitalar e assemelhados (profunda)	1605,00	9,36 R\$	15.020,92
Área hospitalar e assemelhados (manutenção)	3094,00	5,26 R\$	16.287,87
Áreas com espaços livres internos (profunda)	2493,00	2,43 R\$	6.055,58
Áreas com espaços livres internos (manutenção)	5460,00	1,82 R\$	9.946,90
Sanitários (profunda)	1441,00	7,29 R\$	10.500,72
Sanitários (manutenção)	1594,00	5,21 R\$	8.296,89
Esquadrias	803,00	1,93 R\$	1.550,00
Áreas externas	2780,00	1,55 R\$	4.318,85
Acervos	65,00	4,55 R\$	296,04
TOTAL MENSAL:	36703,00		R\$ 125.008,10
TOTAL SEMESTRAL:	220218,00		R\$ 750.048,62


Flávia Macena de Sousa
Real JG Facilities
Diretora Geral